

**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА**

ГЕОГРАФІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра геодезії та картографії

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Заступник декана/директора інституту
з навчальної роботи

« 30 » 08 факультет 20 19 року



РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

МІСТОБУДІВНИЙ КАДАСТР

для студентів

галузь знань **19 Архітектура та будівництво**
спеціальність **193 Геодезія та землеустрій**
освітній рівень **магістр**
освітня програма **землеустрій та кадастр**
вид дисципліни **обов'язкова**

Форма навчання	денна
Навчальний рік	2019/2020
Семестр	2
Кількість кредитів ECTS	3
Мова викладання, навчання та оцінювання	українська
Форма заключного контролю	іспит

Викладач: **Курач Тамара Миколаївна**, кандидат географічних наук, доцент кафедри
геодезії та картографії, доцент

Пролонговано: на 20__/20__ н.р. _____ (_____) «__» 20__ р.
(підпис, ПІБ, дата)

на 20__/20__ н.р. _____ (_____) «__» 20__ р.
(підпис, ПІБ, дата)

Розробник: **Курач Тамара Миколаївна**, кандидат географічних наук, доцент кафедри геодезії та картографії, доцент

ЗАТВЕРДЖЕНО

«28» 08 2019 року

Завідувач кафедри


(підпис)

проф. Даценко Л.М.

Протокол № 1 від «28» 08 2019 року

Схвалено науково-методичною комісією географічного факультету

Протокол № 5 від «30» 08 2019 року

Голова науково-методичної комісії  (Запотоцький С.П.)

«30» 08 2019 року
(підпис)

ВСТУП

1. Мета дисципліни – окреслити містобудівний кадастр як державну систему зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційні ресурси будівельних норм, державні стандарти і правила для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів.

2. Попередні вимоги до опанування або вибору навчальної дисципліни:

Студенти повинні знати основи землеустрою і кадастру, мати базові знання з геоінформатики. Розробляти легенди картографічних творів і створювати картографічні моделі; вибирати методи, засоби та обладнання з метою здійснення професійної діяльності в галузі геодезії та землеустрою.

3. Анотація навчальної дисципліни:

Містобудівний кадастр є дисципліною за вибором ВНЗ. Дисципліна дає уяву про формування інфраструктури геопросторових даних на усіх рівнях адміністративно-територіального устрою країни та управління процесами планування й розвитком території, в яких найвагомішою й комплексною є містобудівна діяльність. Дисципліна тісно пов'язана із суміжними галузями знань, такими як аерокосмічні методи дослідження, геоінформатика, картографія, землеустрій та кадастр.

Курс складається з **двох змістових модулів**. *Перший* присвячено завданню та особливості формування містобудівного кадастру, аналізу стану і тенденції інформатизації містобудівної діяльності, основним завданням та принципам створення ГІС містобудівного кадастру.

У другому модулі розкривається особливість організації зберігання містобудівної документації в ГІС містобудівного кадастру, подаються класи об'єктів містобудівного кадастру.

4. Завдання (навчальні цілі):

Завдання – засвоєння методів формування інфраструктури геопросторових даних на усіх рівнях адміністративно-територіального устрою міста. Навчальні цілі з врахуванням професійних компетенцій передбачають:

- знання основних нормативно-правових актів та довідкових матеріалів, чинних стандартів і технічних умов, інструкцій та інших нормативно-розпорядчих документів у галузі містобудівного кадастру;
- здатність застосовувати професійно-профільовані знання й практичні навички для розв'язання типових задач містобудівної діяльності із забезпечення функціонування міста;
- здатність використовувати знання й уміння для розрахунку апріорної оцінки точності та вибору технологій проектування і виконання прикладних професійних завдань.

5. Результати навчання за дисципліною:

Результат навчання (1. знати; 2. вміти; 3. комунікація; 4. автономність та відповідальність)		Форми (та/або методи і технології) викладання і навчання	Методи оцінювання та пороговий критерій оцінювання (за необхідності)	Відсоток у підсумковій оцінці з дисципліни
Код	Результат навчання			
1.1	Загальну схему етапів створення МБК	лекція	модульна контрольна робота, блиц-опитування, дискурс	5%
1.2	Правову основу формування та ведення містобудівного кадастру	лекція		5%
1.3	Ознаки сучасного етапу розвитку інформатизації кадастрової діяльності	лекція, лабор. робота		5%
1.4	Система МБК на різних територіальних рівнях	лекція, лабор. робота		5%
1.5	Склад та зміст містобудівного кадастру	лекція, лабор. робота		5%
1.6	Структура повного фасетно-позиційного коду документа	лекція лабор. робота		5%
2.1	Інформаційно-аналітична система забезпечення містобудівної діяльності	лабор. робота	виконання лабор. робіт, виконання індивідуальних робіт, іспит	до 40%
2.2	Організаційно інформаційна система МБК	лабор. робота		
2.3	Реєстрація відомостей у МБК	лабор. робота		до 15%
2.4	Реєстрація, ідентифікація та використання наборів векторних даних у БГД ГІС МБК	лабор. робота		
3	Вироблення у студентів вміння використовувати інформаційні технології для вирішення типових завдань містобудівної діяльності	лекція, лабор. робота, вирішення конкретних задач, дискусія	виконання індивідуальних робіт, дискусія, іспит	до 10%
4	Виконувати пошук та опрацювання різних джерел географічної інформації	дистанційне навчання	самостійна робота	5%

6. Співвідношення результатів навчання дисципліни із програмними результатами навчання

Результати навчання дисципліни (код)	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2.1	2.2	2.3	2.4	3	4
	Програмні результати навчання (назва)											
1. використовувати усно і письмово технічну українську мову									+			
2. знати теоретичні основи топографічного і тематичного картографування, складання та оновлення карт, землеустрою, оцінювання нерухомості і земельного кадастру;		+	+	+	+		+	+	+	+		
3. знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні;						+						
4. використовувати методи збирання інформації в галузі землеустрою, її систематизації і класифікації відповідно до поставленого проектного або виробничого завдання;								+	+			+

Модульна контрольна робота 1	„13” x 1 = 13	„20” x 1 = 20		
Модульна контрольна робота 2			„8” x 1 = 8	„12” x 1 = 12
„3” – мінімальна/максимальна оцінку, яку може отримати студент.				

Для студентів, які набрали сумарно меншу кількість балів ніж *критично-розрахунковий мінімум – 40 балів* для одержання іспиту обов'язково *перездача лабораторних робіт.*

При простому розрахунку отримаємо:

	Змістовий модуль1	Змістовий модуль2	іспит	Підсумкова оцінка
<i>Мінімум</i>	20	20	20	60
Максимум	30	30	40	100

Шкала відповідності

Відмінно / Excellent	90-100
Добре / Good	75-89
Задовільно / Satisfactory	60-74
Незадовільно / Fail	0-59

СТРУКТУРА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗАНЯТЬ

№ п/п	Назва лекції	Кількість годин		
		лекції	практичні	самостійна робота
<i>Змістовий модуль 1</i>				
1	Тема 1. Завдання та особливості формування містобудівного кадастру	2	2	20
2	Тема 2. Аналіз стану і тенденції інформатизації містобудівної діяльності	2	2	10
	Тема 3. Структура системи містобудівного кадастру	2	2	10
3	Модульна контрольна робота			
<i>Змістовий модуль 2</i>				
4	Тема 3. Фасетний метод класифікації та кодування основних ознак містобудівної документації	4	4	10
	Тема 4. Класи об'єктів містобудівного кадастру	4	4	10
5	Модульна контрольна робота			
6	Підсумкова контрольна робота			
	ВСЬОГО	14	14	60

* – теми для самостійного вивчення

Загальний обсяг 90 год., в тому числі:

Навчальних – 30 год.

Лекцій – 14 год.

Практичні – 14 год.

Консультації з плану – 2 год.

Самостійна робота – 60 год.

РЕКОМЕНДОВАНА ЛІТЕРАТУРА

Основна:

1. Айлікова, Г. В. Структура та принципи побудови каталогу класів об'єктів профільних наборів геопросторових даних містобудівної документації / Г.В. Айлікова, В.В Янчук, Д.В. Горковчук та ін. // Містобудування та територіальне планування. – Вип. 47. – К.: 2013. – С. 27-36.
2. Володін М.О. Основи земельного кадастру. Навч. посібник. – Київ: 2000. – 320 с. / (Електронний ресурс) / - Режим доступу: <http://kadastrua.ru/osnovi-zemelno-go-kadastrum-o-volodin.html> ДСТУ-Н Б Б.1.1-12:2011.
3. Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг) – К.: Мінрегіон України, 2011 Закон України "Про Державний земельний кадастр" // ВВР, 2011, № 8, ст.61. Законом України "Про регулювання містобудівної діяльності" // ВВР, 2011, № 34, ст.343.
4. Земельний кодекс України // ВВР, 2002, № 3 – 4, ст.27. Кадастрово-реєстраційна система в Україні: нинішній стан і перспективи розвитку (Аналітична доповідь Центру Разумкова) (2011) // Нац. безпека і оборона № 6 (124), 2011. / (Електронний ресурс) / - Режим доступу: http://www.razumkov.org.ua/ukr/files/category_journal/NSD124_ukr.pdf.
5. Лященко, А. А. Інфраструктурний підхід до створення сучасної системи містобудівного кадастру / А. А. Лященко, Ю. В. Кравченко, Д. В. Горковчук // Вісн. геодез. та картогр. – 2014. – № 6. – С. 25-32.
6. Практичний посібник з питань формування (доформування) земельних ділянок та оформлення прав на них (2013) – Агентство США з міжнародного розвитку (USAID). Проект «АгроІнвест», www.agroinvest.org.ua.
7. Севлісян, Г. Ф. 2015 Обзор Кадастров, Которые Функционируют в Украине, 2015 http://3222.ua/ru/article/oglyad_kadastrv_yak_funktsonuyut_v_ukran.htm СОУ ДКЗР 00032632-012:2009: Оцінка земель. Правила розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів. К.: – 2009. – 91 с.
8. Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч. посібник / М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, О.Я. Микула та ін.; За заг. ред. М. Г. Ступеня. – 2-ге видання, стереотипне. – Львів: «Новий Світ-2000», 2006. – 336 с.
9. Тимчасові методичні вказівки по складанню кадастрових планів обмежень і обтяжень щодо використання земель // Землевпорядний вісник. – 1999. - №1. – С.16 – 20.
10. Третяк А.М. Історія земельних відносин і землеустрою в Україні: Навчальний посібник. – К.: Аграрна наука, 2002. – 280 с. Cadastre 2014 and Beyond (2014) Steudler D. ed., FIG Report No 61, <https://www.fig.net/pub/figpub/pub61/Figpub61.pdf>.

Додаткова:

1. Методические разработки земельного кадастра в Украинской ССР. – К., 1974. – 44 с. Положенням про земельно-кадастрову інвентаризацію земель населених пунктів, затвердженим Наказом Держкомзему України №85 від 25.08.1997.
2. Постанова Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 "Про містобудівний кадастр".

3. Постанова Кабінету Міністрів України від 17.10. 2012 № 1051 ”Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру”.
4. Правові та інституційні аспекти ринку земель сільськогосподарського призначення в Україні (Консультативна робота №13). Інститут економічних досліджень; Німецько-український аграрний діалог (2006); / (Електронний ресурс) / Режим доступу: http://www.apdukraine.de/images/AgPP_13_Ukr.pdf
5. INSPIRE Data Specification on Cadastral Parcels (2014) Technical Guidelines 3.1 http://inspire.ec.europa.eu/documents/Data_Specifications/INSPIRE_DataSpecification_CP_v3.1.pdf ISO 19152 (2012) Geographic information - Land Administration Domain Model (LADM), ISO TC 211/SC, International Organization for Standardization, http://www.iso.org/iso/catalogue_detail.htm%3Fcsnumber%3D51206.
6. Lemmena C., van Oosterom P., Bennett R. (2015) The Land Administration Domain Model, Land Use Policy, Elsevier, <http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0264837715000174#> LTSA Land Title and Survey Authority of British Columbia (2015) Property Information, <https://ltsa.ca/property-information/what-information-title>